

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Espacil s'engage à la préservation et au développement de la biodiversité en participant à la création de forêts.

En soutenant financièrement un projet breton de conception d'un nouvel écosystème en Ille-et-Vilaine, le groupe Espacil, filiale du groupe Action Logement en Bretagne, s'engage en faveur de la préservation durable et la restauration d'espaces de biodiversité.

Associé à la société Créateur de forêt, société à mission et entreprise ESUS (Entreprise Solidaire d'Utilité Sociale), basée à Niort, Espacil a clôturé, en 2023, le financement d'un projet de préservation sur la commune de Vern-sur-Seiche en Ille-et-Vilaine, à raison d'un mètre carré financé pour chacun des 1 081 logements livrés en locatif social et en accession à la propriété en 2022 en Bretagne, Loire-Atlantique et Ile-de-France.

L'ensemble du projet, également soutenu par des entreprises locales, permettra de préserver un écosystème forestier pendant 99 ans sur une parcelle d'1,3 ha où 740 plants de 15 essences d'arbres seront plantés. La plantation a été organisée en fin d'année 2023 avec les collaborateurs du groupe Espacil.



Plantation du 11 décembre 2023 en présence de collaborateurs d'Espacil à la forêt du Poncel à Vern-sur-Seiche (35).

Ce projet est innovant tant dans sa démarche partenariale que dans sa durée. C'est une première en Ille-et-Vilaine qu'une commune s'engage sur un siècle via le dispositif Obligation Réelle Environnementale (ORE).

Pour Julia Lagadec, directrice générale d'Espacil, « *il est de la responsabilité des acteurs du logement de mettre en oeuvre toutes les actions nécessaires pour créer un habitat durable, respectueux de l'environnement. Les enjeux climatiques nous obligent, plus que jamais, à repenser notre mission et nos actions. Au-delà des nombreuses mesures vertueuses déjà menées sur l'ensemble de nos activités de construction, bas carbone notamment, de réhabilitation ou encore d'exploitation de notre parc, cette action, symbolique pour nos territoires d'intervention, démontre à quel point les acteurs du logement social et abordable comme Espacil s'engage dans une activité à la fois « raisonnée », vertueuse et durable* ».

Pour Baptiste Trény, président de Créateur de forêt, « *ce projet partenarial de préservation de la Biodiversité sur la Commune de Vern-sur-Seiche soutenu par des entreprises (toutes tailles) et des particuliers avait besoin d'un acteur majeur comme Espacil pour voir le jour et sortir de terre. Chez Créateur de forêt nous pensons que nous avons autant d'impact en plantant des arbres qu'en sensibilisant et notre action a pris tout son sens quand nous avons rencontré physiquement l'ensemble des salariés d'Espacil pour leur parler de biodiversité, de vivant et de ce projet concret en local* ».

À PROPOS D'ESPACIL

Espacil offre aux collectivités et à ses clients des réponses personnalisées en matière d'habitat. En favorisant le lien emploi logement et en contribuant aux enjeux d'éco-habitat, de renouvellement urbain et de mixité sociale, il participe pleinement au développement des territoires.

Entreprise Sociale de l'Habitat au sein d'Action Logement Immobilier, **Espacil Habitat** propose des logements en location pour tous les publics, en résidences dédiées aux jeunes, aux seniors ou aux personnes en situation de handicap (en gestion directe ou déléguée à un tiers) et des logements en accession aidée à la propriété. Espacil Habitat gère plus de 26 000 logements locatifs dans plus de 290 communes en Bretagne, en Loire-Atlantique et en Île-de-France.

Acteur majeur de l'accession aidée à la propriété et de l'accession coopérative en Bretagne et Loire-Atlantique, **Espacil Accession**, met en œuvre des solutions sécurisées permettant au plus grand nombre de devenir propriétaire d'un logement neuf.

CONTACT PRESSE

Service Communication
1 rue du Scorff - CS 54221 - 35042 Rennes Cedex
02 99 27 20 00 • communication@espacil.com



www.espacil.com

À PROPOS DE CRÉATEUR DE FORET

Créateur de forêt, est une société à mission, entreprise solidaire d'utilité sociale (ESUS) qui joue un rôle de promoteur de biodiversité en portant des projets de préservation de la biodiversité pour un siècle sur des terrains communaux en France.

En fédérant différents acteurs (collectivités, associations, entreprises, écoles), Créateur de forêt se veut être une solution concrète pour répondre à l'enjeu de l'effondrement du vivant. (Erosion de la biodiversité).

En moins de 3 ans, Créateur de forêt, c'est une équipe de 5 personnes, portant 10 projets sur 6 départements (pour un total à ce jour de 21 hectares) et est soutenu par 153 entreprises et 868 particuliers.

CONTACT PRESSE

Baptiste Trény
06 62 79 60 37 • baptiste.treny@createurdeforet.fr

www.createurdeforet.fr

