

## Communiqué

Nantes, le 5 octobre 2023

### *Espacil Habitat et la Caisse d'Épargne Bretagne Pays de Loire signent une convention pour des opérations de réhabilitation énergétique en Ille-et-Vilaine*

*Banque de référence du marché du logement social et des SEM immobilières, la Caisse d'Épargne Bretagne Pays de Loire s'associe à la réhabilitation énergétique du département d'Ille-et-Vilaine, en participant au financement des projets d'Espacil Habitat (ESH du groupe Action Logement).*

Jeudi 5 octobre, la Caisse d'Épargne Bretagne Pays de Loire et Espacil Habitat ont signé un partenariat en vue de financer à hauteur de 1,7 M€ des opérations de réhabilitations énergétiques en Ille-et-Vilaine : réduction des gaz à effet de serre, passage des bâtiments en classe D ou E à B, amélioration du confort des locataires, baisse des charges locatives, attractivité du parc.

Avec ce partenariat, la Caisse d'Épargne Bretagne Pays de Loire et Espacil Habitat accompagnent la diversité et l'évolution des besoins en logements en apportant des solutions adaptées à toutes les étapes du parcours résidentiel et en répondant aux besoins spécifiques de chaque territoire.

Banque de la transition environnementale, la Caisse d'Épargne Bretagne Pays de Loire a la volonté de jouer un rôle majeur dans les transitions environnementales et sociétales. Elle a ainsi collecté plus de 670 M€ dédiés exclusivement à la transition écologique et son encours actuel de crédits green est de plus de 400 millions d'euros.

Une carte détaillant, département par département, ces chiffres est disponible sur son site :

[Entreprise à impact : un engagement qui fait la différence | Bretagne - Pays de Loire \(caisse-epargne.fr\)](#)

#### **A propos d'Espacil**

Espacil offre aux collectivités et à ses clients des réponses personnalisées en matière d'habitat. En favorisant le lien emploi logement et en contribuant aux enjeux d'éco-habitat, de renouvellement urbain et de mixité sociale, il participe pleinement au développement des territoires.

Entreprise Sociale de l'Habitat au sein d'Action Logement Immobilier, Espacil Habitat propose des logements en location pour tous les publics, en résidences dédiées aux jeunes, aux seniors ou aux personnes en situation de handicap (en gestion directe ou déléguée à un tiers) et des logements en accession aidée à la propriété. Espacil Habitat gère plus de 26 000 logements locatifs dans plus de 290 communes en Bretagne, en Loire-Atlantique et en Île-de-France.

Acteur majeur de l'accession aidée à la propriété et de l'accession coopérative en Bretagne et Loire-Atlantique, Espacil Accession, met en oeuvre des solutions sécurisées permettant au plus grand nombre de devenir propriétaire d'un logement neuf.

#### **CONTACT PRESSE**

Service Communication

1 rue du Scorff - CS 54221 - 35042 Rennes Cedex

02 99 27 20 00 • [communication@espacil.com](mailto:communication@espacil.com)

### **A propos de la Caisse d'Épargne Bretagne Pays de Loire :**

La Caisse d'Épargne Bretagne Pays de Loire est une entreprise à impact et une banque de proximité avec 360 agences et 14 centres d'affaires. Elle mobilise 2 700 collaborateurs au service de 1,4 million de clients dont 474 400 sociétaires. La Caisse d'Épargne Bretagne Pays de Loire répond aux besoins de toutes les clientèles : particuliers, professionnels, entreprises, associations, organismes de logements sociaux, professionnels de l'immobilier, secteur public et économie mixte. Elle dispose de structures spécialisées dans les domaines du capital-investissement, du crédit-bail immobilier, de l'ingénierie financière, la viticulture, le nautisme et le tourisme. En 2022, elle a accordé 6,9 Md€ de financements pour accompagner 72 500 projets. Banque de référence solide, son encours d'épargne est de 42,2 Mds€ et son encours de crédits de 28,5 Mds€.

#### [Contacts presse](#)

Laurence Renaud	06 15 96 39 24	laurence.renaud@cebpl.caisse-epargne.fr
Romain Bailbé	06 68 52 52 82	romain.bailbe@cebpl.caisse-epargne.fr