

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Espacil réaffirme son rôle majeur d'acteur de l'immobilier social dans le Morbihan.

A l'occasion du séminaire annuelle de ses administrateurs à Lanester, le groupe Espacil, filiale d'Action Logement Immobilier, confirme son positionnement d'acteur incontournable du logement abordable et de qualité dans le département.

C'est en présence de Gilles Carréric, maire de Lanester que s'est tenu le séminaire des administrateurs du Groupe Espacil. Avec cet évènement, l'ESH Espacil Habitat et la Coopérative HLM Espacil Accession, dont le siège social se situe historiquement à Lanester, réaffirment leur **engagement historique sur le territoire morbihannais**. Les équipes locales de développement, montage et conduite d'opération, l'agence locative et les agences commerciales en accession dans le neuf de Lanester, Lorient et Vannes ont travaillé à un rythme soutenu en 2022 pour proposer aux collectivités, accédants et locataires, une offre de logements diversifiée.

Nos chiffres clés 2022 dans le Morbihan

4 087 logements locatifs en patrimoine

sur les 26 156 qui composent son parc,

147 logements livrés dont

- 80 en locatif social,
 - 67 en accession sociale à la propriété
- sur les 1 081 logements livrés au global,

34 logements réhabilités

sur les 249 logements réhabilités,

515 attributions de logements,

- 273 en logements familiaux,
 - 242 en logements pour jeunes,
- sur les 4 785 attributions réalisées.

Près de **50 collaborateurs** présents sur le territoire morbihannais sur les 401 collaborateurs d'Espacil.



Séminaire des administrateurs 28 juin 2023.



Vannes – résidence Le Melen

18 logements en accession coopérative
Livraison : Mars 2022



St-Gildas-de-Rhuys – résidences Les Promenades de Rhuys et Lokentaz

36 appartements en accession coopérative, 10 maisons en location-accession (PSLA) et 24 logements locatifs
Livraison : Mars 2022



Gestel – résidence Quai Orient

24 logements locatifs dont deux logements « hippocampe » destinés aux parents solos
Livraison : Avril 2022

En 2023, ce sont également de beaux projets qui s'apprêtent à être livrés :



Pluneret – Résidence Avalon

20 appartements en location-accession

Livraison prévisionnelle : 4ème trimestre 2025



Lanester - Les Hunes du Scorff

49 appartements en accession et 12 en locatif social dont un logement « hippocampe »

Livraison prévisionnelle : 3ème trimestre 2023



Auray – Résidence L'Astrolabe

16 appartements en location-accession

Livraison : Juin 2023



Vannes – Résidence Le Melen

18 logements en accession coopérative

Livraison : Mars 2022

Espacil entend poursuivre son développement sur ce territoire en continuant à démontrer ses savoir-faire et sa capacité d'innovation auprès des acteurs locaux. Le groupe y propose toutes ses solutions logements en locatif social ou en accession à la propriété ainsi que son offre spécifique : résidences pour jeunes (étudiants et/ou jeunes actifs), logements des seniors autonomes avec les Maisons Helena, logements des plus fragiles avec les pensions de famille...

Pour en savoir plus sur le bilan 2022 d'Espacil, scannez ce QR-code.



Consultez également notre rapport d'activité en ligne, en cliquant sur ce lien.

À PROPOS D'ESPACIL

Espacil offre aux collectivités et à ses clients des réponses personnalisées en matière d'habitat. En favorisant le lien emploi logement et en contribuant aux enjeux d'éco-habitat, de renouvellement urbain et de mixité sociale, il participe pleinement au développement des territoires.

Entreprise Sociale de l'Habitat au sein d'Action Logement Immobilier, **Espacil Habitat** propose des logements en location pour tous les publics, en résidences dédiées aux jeunes, aux seniors ou aux personnes en situation de handicap (en gestion directe ou déléguée à un tiers) et des logements en accession aidée à la propriété. Espacil Habitat gère plus de 26 000 logements locatifs dans plus de 290 communes en Bretagne, en Loire-Atlantique et en Île-de-France.

Acteur majeur de l'accession aidée à la propriété et de l'accession coopérative en Bretagne et Loire-Atlantique, **Espacil Accession**, met en œuvre des solutions sécurisées permettant au plus grand nombre de devenir propriétaire d'un logement neuf.

CONTACT PRESSE

Service Communication

1 rue du Scorff - CS 54221 - 35042 Rennes Cedex

02 99 27 20 00 • communication@espacil.com



www.espacil.com

Espacil 
Groupe ActionLogement