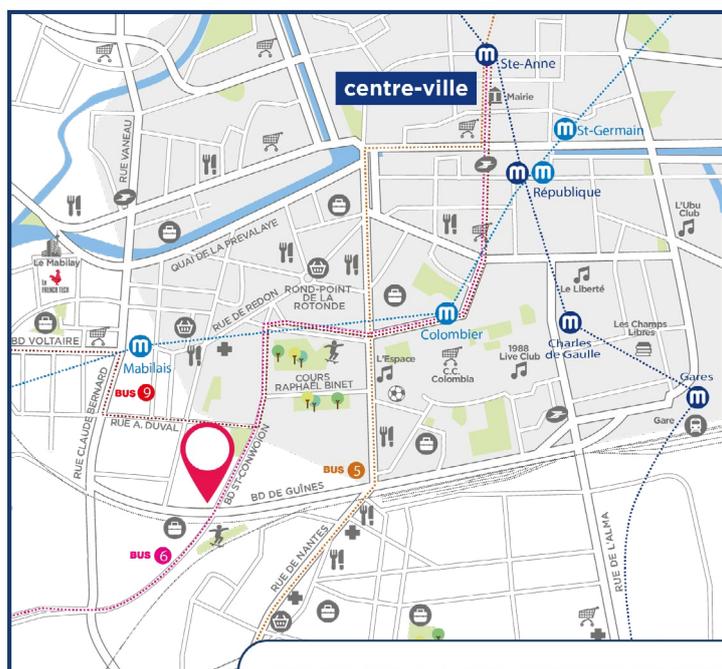


RENNES DREMMWEL

LOCATION DU 2 AU 5 PIÈCES
À COMPTER DU 24/11/22



DREMMWEL > BOULEVARD DE GUINES

UNE SITUATION PRIVILÉGIÉE



ÉCOLES,
COMMERCES
ET SERVICES



ACCÈS RAPIDE
ROCADE,
MÉTRO & BUS



À 5 MIN
DES BORDS DE
LA VILAINE

DES PRESTATIONS DE QUALITÉ

- Des pièces lumineuses
- Des équipements qualitatifs (volets électriques, parquet dans les pièces de vie, carrelage dans les pièces d'eau, paroi de douche et sèche-serviette...)
- Ascenseur et visiophone
- Coeur d'îlot privatif et terrasse commune aménagée au niveau R+4
- Local deux-roues / parking sécurisé

CONDITIONS D'ACCÈS

- Pas de frais d'agence
- Des ressources situées entre 100% et 130% des plafonds + PLUS (Exemple pour 2022 : pour une personne seule, revenu de référence 2020 compris entre 21 139 € et 27 481 €).

CONDITIONS DE LOCATION

TYPE	SURFACE	LOYER MENSUEL CHARGES COMPRISES (DONT CHAUFFAGE ET EAU CHAUDE)
T2/T2 BIS	43 à 52 m ²	542 à 607 €
T3	63 à 69 m ²	701 à 739 €
T4	78 m ²	836 €
T5	96 m ²	1 026 €

Logement ouvrant le droit à l'APL
Loyer de parking en sus : 37,76 €

Espacil Habitat 

Groupe ActionLogement



ESPACES
AGRÉABLES
À VIVRE

BALCON
OU
LOGGIA

CADRE
DE
VERDURE

HABITER UN APPARTEMENT CERTIFIÉ NF HABITAT HQE™ ASSURE UN NIVEAU DE QUALITÉ SUPÉRIEURE EN MATIÈRE DE :

- Isolation acoustique,
- luminosité pour plus de confort et d'économies,
- qualité de l'air,
- sécurité contre les risques d'intrusion,
- fonctionnalité des équipements.



INTÉRESSÉ ?
CONTACTEZ-NOUS :

gwanaelle.forfer@espacil.com
06 71 92 33 42