

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Rennes, le 6 février 2020

Espacil Habitat livre, en Ille-et-Vilaine, 6 maisons individuelles locatives au concept novateur.

A Melesse, pour répondre aux besoins en logements des territoires, Espacil Habitat expérimente une nouvelle forme de construction à travers la livraison de six maisons modulaires provenant de containers maritimes «dernier voyage».

L'inauguration du 5 février 2020 de la résidence Le Clos de la Piquetière a été l'occasion de présenter aux acteurs du projet les spécificités de ce programme développé par la société breillienne B3ECODESIGN (aujourd'hui Eiffage). Ce projet de construction de ces 6 maisons individuelles a connu plusieurs étapes : assemblage en usine des containers (structure servant de base aux futurs logements), transport des containers sur grue grand tonnage, puis pose et finitions sur site.



Pose sur site



Finitions sur site



Vue extérieure



Vue intérieure

Ce concept présente de nombreux avantages : promouvoir le réemploi, diminuer les temps de construction tout en garantissant l'excellent niveau de qualité des logements. La résidence est d'ailleurs certifiée NF Habitat et répond aux exigences de la RT 2012 -20%. Une fois achevée, plus rien ne laisse supposer de la particularité conceptuelle de l'opération.



La résidence accueille 6 ménages dont près de la moitié provient de réservations d'Action Logement Services, ce qui démontre la mise en oeuvre de l'ambition du Groupe Action Logement, à travers le travail de ses filiales, de répondre aux besoins en logement des salariés.

De gauche à droite : Jean-Pierre Vauzanges (président d'Espacil Habitat), Ludovic Coulombel (conseiller départemental), Claude Jaouen (maire de Melesse), Koumaran Pajaniradja (directeur général d'Action Logement Immobilier), Catherine Tanvet (vice-présidente du Comité Régional Action Logement Bretagne) et Sophie Donzel (directrice générale d'Espacil).

A PROPOS D'ESPACIL HABITAT

Entreprise Sociale pour l'Habitat au sein d'Action Logement Immobilier, **Espacil Habitat accompagne la diversité et l'évolution des besoins en logements** en apportant des solutions adaptées : logements locatifs, résidences et foyers pour jeunes et pour seniors, logements en accession aidée à la propriété, habitat accompagné. En développant le logement pour faciliter l'emploi, et en contribuant aux enjeux d'éco-habitat, Espacil Habitat participe pleinement au développement des territoires, au renouvellement urbain et à la mixité sociale. **Espacil Habitat gère près de 25 000 logements** dans plus de 276 communes en Bretagne, Loire-Atlantique et en Île-de-France et accompagne le parcours résidentiel de ses résidents.

Attentif à garantir la satisfaction de ses publics, Espacil Habitat est titulaire du droit des marques NF Habitat HQE™ et Qualibail. Espacil Habitat mène également une démarche de Responsabilité Sociétale et Environnementale.

CONTACT PRESSE :

Service Communication Espacil Habitat
1 rue du Scorff - 35042 Rennes Cedex / 02 99 27 20 00

www.espacil-habitat.fr

Espacil Habitat 
Groupe ActionLogement